

価格	520 万円	交通	JR高崎線「高崎」駅 バス30分「保渡田」停歩7分、車25分 10.6km	所在	〒370-3533 群馬県高崎市保渡田町1870-1
----	--------	----	--	----	-------------------------------

高崎市保渡田町 中古戸建

- ◆高崎駅と前橋駅がどちらもバス 38分Wアクセス！
- ◆イオンモール高崎まで車 8分！カインズは 4分！
- ◆敷地 347㎡でゆったり！駐車場・家庭菜園も◎



<間取図>

<周辺地図>



360°VR内見



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	347.37 ㎡ (105.08 坪)
土地	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (幅員 5.7 m)	東側 公道 約20.30 m
	接道 (幅員 5.1 m)	北側 公道 約15.25 m
	接道 (幅員 4.5 m)	西側 公道 約16 m
建物	構造 (木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺階建)	
	建築 (昭和49年9月18日新築)	増築 (-)
	1階 (66.22 ㎡)	2階 (23.18 ㎡)
	合計 (公簿)	89.40 ㎡ (27.04 坪)
法令制限	間取り (5DK)	バルコニー (あり)
	残置物 (あり)	空き家期間 (3年)
	不具合箇所 ()	なし
	建ぺい率 (70%)	容積率 (200%)
施設	用途地域 ()	指定なし
	都市計画 (市街化調整区域)	再建築 (可)
	災害危険区域 ()	-
	その他制限 ()	斜線制限、日影、景観法、宅地造成規制法、立地適正化計画、埋蔵文化財包蔵地
条件	水道 (上水道)	ガス (プロパン)
	下水 (浄化槽)	雑排水 (浄化槽)
	雨水 (浸透)	電気 (東京電力)
	駐車場 ()	あり
備考	内見方法 ()	キーボックス
	引渡時期 ()	相談
	仲介手数料 ()	なし
	固定資産税 ()	令和8年度 17,500 円/年
備考	管理費等 ()	なし
	中間省略登記 ()	あり
	その他 ()	
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
	※ リフォーム履歴有リ	
	#移住 #投資 #別荘	



株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当	内澤 070-6431-1406		
AD	相談	取引態様	売主